



习水县寨坝镇常青藤康养小镇。(受访者供图)

汇川区板桥镇娄山栖谷康养度假区。贵州日报天眼新闻记者 吴浩宇 摄

### 从短途旅游转向深度旅居

# 遵义打造成渝避暑旅居目的地

本报讯 (记者 钱诚)作为贵州省副中心城市和贵州融入成渝地区双城经济圈的“桥头堡”，今年夏天，遵义市以社区、景区、乡村三大旅居核心产品，为成渝游客带来高品质旅居新体验，推动短途旅游向深度旅居加速转变。

在社区旅居方面，遵义持续提升居住配套和服务水平。桐梓十里云湖建立生活管家、社群管家、健康管家“三大管家”服务体系，实行24小时物业响应机制，开通三甲医院绿色通道；习水戴斯·常青藤配套健康管理中心，具备慢性病疗愈、远程诊疗和急救救护功能；汇川娄山栖谷完成适老化改造及无障碍设施建设。遵义市各社区旅居点普遍配建医疗保健、购物餐饮、老幼活动等公

共服务设施，开通旅居交通专线，定期举办“悦遵义”系列文化活动。同时，遵义深化与成渝地区的政务服务协作，设立渝黔通办窗口，实现医保、社保、身份证等高频事项异地办理，旅居游客可凭相关手续直接结算医保费用。

依托景区资源优势，遵义推动旅居体验从“观光打卡”向“沉浸体验”转变。绥阳双河客栈紧邻双河洞国家地质公园，游客白天进入溶洞游览，夜间返回客栈住宿；赤水匠庐·雅路南民俗利用天然岩洞建造，游客可直观感受丹霞地貌的岩洞构造；乌江寨国际旅游度假区完整保留黔北吊脚楼建筑群；海龙屯景区提供露营住宿服务……在此基础上，遵义整合景区资源推出“旅居+红色研学”“旅居+茶酒品鉴”

“旅居+非遗手作”“旅居+山地户外”等定制化线路，将景区游览与在地文化体验有机结合。

在乡村旅居领域，遵义放大生态优势，从“避暑纳凉”向“森林康养”拓展。该市已建成16家森林康养基地，在桐梓九坝、习水寨坝、正安桴焉等地，游客可开展森林游憩、度假疗养、保健养生等项目；绥阳红果树、赤水天鹤堡、正安九道水等森林公园具备完善的步道和休息设施，适合长住康养。

围绕旅居人群的多元需求，遵义还叠加山地户外、漂流体验和演艺观赏等业态。该市现有33处漂流点，涵盖激流挑战、峡谷穿越和亲水观光等不同类型；四城区每周举办“听见遵义”系列音乐会、大型长征文化实

景演艺《伟大转折》常态化演出，启动遵义演唱会、四渡赤水越野挑战赛等600余场文旅体活动已排定档期，进一步丰富游客旅居期间的文化休闲供给。

遵义还推出“醉美心宿精品游”旅居线路产品，串联乌江寨、娄山关、海龙屯、十二背后、赤水丹霞等重点景区，以及桐梓九坝、习水寨坝旅居集群、赤水河谷酒旅体验、湄潭茶海疗愈、务正道民俗文化等核心节点。线路均入住景区周边民宿，行程中设置采茶制茶、酱酒品鉴、非遗手作等互动环节。目前，遵义各旅居点住宿、医疗、交通等配套设施已全面就绪，面向成渝地区游客开放预订。

2025年遵义接待川渝游客达1366万人次，60余万游客年均遵义常住超90天。

## 遵义出台规划 划定49个15分钟生活圈

本报讯 (记者 吴浩宇)7月2日，记者从科学划定规划单元引导遵义高质量发展新闻发布会上获悉，《遵义市中心城区城镇开发边界内单元详细规划》已获遵义市政府批准。该规划由遵义市自然资源局依托市级国土空间总体规划编制，旨在完善本地“三级三类”国土空间规划体系，助力现代化人民城市建设与城市高质量发展，对中心城区235.47平方公里城镇开发边界空间进行系统化统筹布局。

该规划在城市布局上，统筹生产、生活、生态空间，划分9大功能类型、139个管理单元，细化各类空间布局，推动资源适配居民需求，打造职住平衡的宜居空间。

民生服务方面，规划划定49个15分钟生活圈，密集布局文化、体育、医疗、养老等公共设施，统筹规划多所学校资源，补齐基层公共服务短板，全方位保障市民生活需求。

在文化保护上，规划严守历史文化街区、历史文化街区保护范围，划定多元历史文化保护线，刚性管控各类文化遗存，依托城市山水脉络串联文化地标与三线建设记忆点，推动历史文化与现代生活相融。此外，规划划定23个城市更新单元，分类推进老旧小区改造活化，盘活城市存量资源，焕发老城区全新活力。

## 遵义投入公益资金 已建104间标准化音乐教室

本报讯 (记者 谢国欢)日前，在遵义市凤冈县绥阳镇第一小学崭新的音乐教室里，六年级学生李雪彤熟练地敲击着架子鼓，“以前音乐课有唱歌，现在有了专业乐器，我收获了伙伴和快乐，也敢于大胆表现自己了。”

这一幕，是“大山里的音乐课堂”公益项目成效的生动缩影。该项目由遵义市文联与贵州省为黔行公益服务中心共同发起。自2022年启动以来，累计投入公益资金近700万元，已在遵义市习水、正安、桐梓、凤冈等10个县(市区)打造了104间设施齐全、乐器多样的标准化音乐教室。项目的实施彻底改变了乡村学校“一支粉笔、一张嘴”的传统音乐教育模式，让艺术的甘泉流淌进孩子们的心田。

自2023年落地凤冈县以来，该项目通过“硬件捐赠+课程支持+师资培训”的长效机制，不仅为当地16所乡村学校配备了架子鼓、古筝、电钢琴等教学设备，更持续开展教师专项培训，让本土教师成为点亮乡村美育的“火种”。

## 桐梓 高质量发展康养旅居

本报讯 (记者 程佩佩)7月1日，记者从遵义市召开的桐梓县旅居产业发展新闻发布会上获悉，桐梓县依托平均海拔1100米、夏季均温23℃、森林覆盖率超60%的自然资源优势，全力打造优质康养旅居目的地。

坚持政策引领。出台《关于推进旅游产业高质量发展的决定》及《民宿产业发展三年行动计划》，推动旅居产业由粗放转向规划引领。目前该县乡村民宿达2463家、床位12万张，引进旅游地产项目22个、总投资超160亿元，建成旅居地产316万套，累计销售282万套。

坚持服务提质。桐梓境内G75兰海高速、正习高速、渝贵高铁贯穿全境，高铁1小时可达重庆。已开通旅居乡镇公交线路11条，维修旅游公路11公里、步道32公里；创新“三个管家”服务体系，推动康养旅居从“短期避暑”向“长期旅居”转变。

坚持业态融合与文化赋能。该县已打造4A级旅游景区3个、3A级旅游景区10个，省级乡村旅游重点镇4个、重点村5个。2026年1月至5月，全县接待游客252万人次，实现旅游综合收入24.5亿元。2025年举办“村晚”348场，网络曝光量破5亿。

## 凤冈51个村实现收益分红

本报讯 (记者 刘振豪)6月30日，遵义市凤冈县召开新闻发布会，介绍发展壮大村级集体经济、助推乡村振兴工作情况。该县创新推行“资产出租型、入股分红型、劳务服务型、专业化生产型、供应链补短型”“五型”集体经济发展模式，为89个村(社区)量身定制“一村一方案”。

2025年，凤冈县51个村实现收益分红，47个村开展全员分红，累计发放分红资金251万元，惠及群众23万余人。在“三资”监管方面，上线“凤冈村掌柜”数字化平台，82个村(社区)实现集体资产线上全程监管，累计整改财务问题70个，追回违规资金137.68万元。11个村集体融入校园餐供应体系，累计销售农副产品14万斤，实现销售收入120余万元。

凤冈县将持续做强特色产业、做细规范管理、做实联农带农，全力推动乡村振兴取得新成效。

## 道真深化粤黔协作 抢抓新茶饮风口

本报讯 (记者 李杰)夏日，遵义市道真自治县各大茶园绿意盎然，夏茶采摘、加工同步火热推进。依托粤黔协作珠海帮扶资源，当地夏秋茶全力冲刺新茶饮原料供应链赛道，8万多亩高山茶园经济效益凸显。

过去，道真茶产业主要深耕春茶市场，夏秋茶无人收购，茶农收成单一。2024年，粤黔协作道真工作组对接深圳新茶饮头部企业，与县内的遵义同舟农业发展有限公司签订8.5万公斤夏秋茶收购单，实现产值220余万元，让当地看到夏秋茶开发的巨大潜力。

2026年，道真推出“1+4+N”抱团发展机制，以国有平台公司牵头，联动4家本土茶叶加工企业，统一茶青收购标准与质量管控，带动千家万户茶叶标准化生产。眼下同舟农业已收购夏秋茶30余吨，覆盖忠信、玉溪、洛龙等多个乡镇茶园基地。

当地常态化开展茶园管护、机械化采摘培训，今年已举办产业座谈会10场、田间实操培训会4场，覆盖6个涉茶乡镇5000余亩茶园，签订300余户茶农订单，涉及茶园3000余亩。珠道新茶饮沙洛落地道真，国内茶叶专家现场授课，为茶园改造、精深加工把脉支招。



遵义市政务服务中心的所有综合窗口均可办理“跨省通办”事项。贵州日报天眼新闻记者 徐春燕 摄



天鹤堡社区村集开市。(赤水市融媒体中心供图)



常青藤康养小镇业主陈立先在习水常青藤诊所检查身体。贵州日报天眼新闻记者 杨柳 摄

## 打破区域政务服务壁垒 成渝服务专窗 跨省办证便民

本报讯 (记者 徐春燕)“不用折返重庆，在乡镇窗口就能补办身份证。”前些日子，前来遵义市桐梓县九坝镇避暑的重度游客张阿姨不慎遗失身份证，依托当地开设的“成渝服务”专窗，很快就在乡镇大厅完成补办。如今在遵义，这样便捷暖心的跨省办事画面随处可见。

近年来，遵义市持续深化与成渝地区对接协作，打破区域政务服务壁垒，以常态化落地的“跨省通办”，不断拉近两地群众的距离。

依托西南地区“跨省通办”合作框架，遵义主动与成渝各地开展点对点对接、签订合作协议。截至目前，遵义市及播州、桐梓、绥阳、赤水、习水等10个县(市、区)，已和成渝多地签订22份“跨省通办”合作协议，市级层面连同12个县(市、区)，均与成渝相关区域搭建起稳定的结对协作机制。

在国家高频“跨省通办”事项清单基础上，遵义逐项落地西南地区第一、二批“跨省通办”事项内容，聚焦企业、群众高频办事需求，筛选群众关注度、办理频次多的业务纳入协作范围。全市共梳理1142项市级事项纳入成渝“跨省通办”清单，占市级全部事项约70%，实现清单内全覆盖全落地、清单外点对点协作办理。

“现在，购置避暑房的成渝群众，在我们乡镇窗口提交材料即可办理产权证，一周就能拿证。”九坝镇政务服务中心工作人员何小仙介绍，桐梓县“跨省通办”服务触角已延伸到乡镇一线。

针对成渝旅居人群庞大的实际，桐梓县在毗邻成渝、游客往来集中的12个乡镇便民服务中心，设立“成渝服务”专窗，量身梳理养老待遇资格认证、转外就医备案、旅游地产权证办理等本地化“黔渝通办”事项清单。在避暑旅游旺季，推行“政务服务+旅游”融合服务模式，为成渝旅居游客提供材料代收、全程代办服务，截至目前，已累计为游客办理各类代办业务1000余件。

### 赤水市葫市镇

## 业态丰富多元 休闲体验更佳

本报讯 (记者 潘树涛)入夏以来，遵义市赤水市葫市镇天鹤堡·天湖景区，青山竹海间，微风拂面，凉爽舒适，吸引了来自全国各地的避暑游客。当地通过业态深度融合、设施迭代升级、服务体系重构，将这座藏在青山里的避暑地，转变为足以留住人心、承载四季的幸福“第二故乡”。

在天鹤堡社区，特产店铺错落分布，沿湖的火锅店热气翻涌、面馆汤香气弥漫、烧烤摊前食客满座。来自重庆的避暑游客张大爷吃着火锅，格外满足，“夏天一到我们就过来避暑，这里的火锅味道巴

### 习水县寨坝镇

## 小镇配套齐全 山居生活无忧

本报讯 (记者 杨柳)6月30日，遵义市习水县寨坝镇，常青藤康养小镇业主陈立先因身体不适，到设在小镇的习水常青藤诊所做检查，值班医生陈科羽为其开展血压测量、心电图等常规检查，细致排查身体状况，确认无大碍后，贴心叮嘱其注意休息、多饮温水。

“这里夏天格外凉快，今天降温我穿了两件衣服。”陈立先来自重庆江津，4年前购入小镇房源，每年都来居住避暑，今年她端午节便入驻，“家门口的诊所就医便捷、服务贴心，基础诊疗需求都能就近解决，居住体验十分舒心。”

习水常青藤诊所是融合西医、中医、功能医学、营养学的综合性基层康养诊所，推出十余项免费公益服务，涵盖健康咨询、用药指导、免费建立健康档案、解读体检报告等；同时，针对居民常见病、慢性病需求，提供打针输液、理疗艾灸、清创换药等基础有偿诊疗服务，还可针对性干预高血压、糖尿病等慢性病。为了应对旅居旺季需求，诊所还专门聘请了新桥医院的全科医生坐诊，确保24小时接诊，每周还提供一次按需预约的上门巡诊。

### 汇川区板桥镇

## 气候舒适宜居 一年四季迎客

本报讯 (记者 吴浩宇)“不只是夏天来，有时候冬季、春季也会来住一段时间。”7月1日，遵义市汇川区板桥镇娄山栖谷康养度假区，山风穿林而过，空气清新湿润，度假区花园里，来自重庆沙坪坝的避暑客容红对着平板电脑学习太极，“2018年就在这里买了一套房子，对老年人来说，温度很舒服。”

海拔适中，让这里的居住舒适期并不局限于夏季，一年中有8至9个月适合长住、避暑、养老和康养旅居。娄山栖谷康养度假区负责人杨畅介绍，大家认可这里的康养环境和生活配套，游客从来避暑逐步转向常态化旅居。

娄山栖谷康养度假区地势平坦，内部采用无障碍设计，道路至楼栋入户区域基本实现无台阶通行，大幅降低出行门槛。与此同时，还开通便民摆渡车，上午至中午定时运营，畅通娄山栖谷康养度假区与板桥镇通行，便利居民日常通勤、采购等生活出行需求。

娄山栖谷康养度假区位于汇川、桐梓两地交界处，距重庆约190公里、贵阳约150公里，依托新舟机场、茅台机场以及

适、菜品新鲜丰富，和在家里差不多，这里就是我的第二故乡。”

休闲体验也在升级。今年新打造的“半坡红庐”成为一处文旅新地标，游客可在此观山揽景、品茗闲谈，抬眼便是层叠远山、幽篁竹海。天鹤堡社区还深度探索“避暑+文化”的融合路径，整合本土非遗、乡土文化资源，持续开展活动，将浓郁的乡土人文气息融入旅居全过程。

从过路看风景到留下来过生活，配套是关键。今年3月，葫市镇卫生院天鹤堡分院正式挂牌投用，实现天鹤堡、天湖两大

社区公立医疗全覆盖。赤水市人民医院、赤水市中医院联合派驻12名专业医护人员长期驻点坐诊，可常态化开展慢性病管理、中医疗疗、康复治疗等医疗服务，打消了康养老人“不敢久住”的心理障碍。

在生活便利方面，社区同步推进家政保洁、居家维保等便民服务业态；观景台栈道全面维修加固，篮球场、步道、路灯、垃圾分类投放点等基础设施持续焕新。公共医疗的升级、文化场景的营造、社区服务的完善——每一个不断优化完善的环节，都是赤水留客的最大诚意。

“房子只是基础，配套才是生活的核心。”常青藤康养小镇销售经理邹航介绍，为了更好地满足业主需求，除医疗中心，常青藤康养小镇还配备了生鲜超市、健身房、业主食堂、图书馆、棋牌室、室内球馆等，满足旅居山居生活的日常所需，“中餐、火锅、少儿培训等商业业态也逐步跟上。”

为了让老龄游客体验更佳，常青藤康养小镇内部全部采用无障碍通道设计，所有高差处均设有电梯，其中部分电梯能容纳担架，为紧急情况下的转运提供了安全保障。

渝黔高铁、高速公路网络，便利的交通为拓展旅居客源提供了支撑。娄山栖谷康养度假区目前已销售900多户，主要来自重庆、四川、北京、上海等地。全新打造的20栋、21栋旅居楼栋已进入收尾完善阶段，将于9月正式投入使用。

此外，娄山栖谷康养度假区还将依托区域优质地热资源，打造集温泉康养、休闲度假、住宿休憩、养生理疗于一体的综合性温泉酒店，并逐步引入苗医药、中医馆、康养酒店、温泉酒店等业态，推动项目从单一避暑旅居向四季康养旅居转型。