

铜仁市松桃自治县普觉镇

和美乡村花正艳 富民强镇活力足

郭进 田慧芳

诗画山村，绿色普觉。清晨，航拍机的视野下，通村公路在铜仁市松桃自治县普觉镇蜿蜒伸展，串联美丽乡村与兴旺的产业：万亩茶园如碧波铺展，星空民宿与亭台水榭交相辉映，“稻耳、粮油轮作”让沃野“冬无闲田”，镇街美食的烟火气与商业气息交融，绘就了一幅“美村、兴业、强镇”的幸福画卷。

以生态为笔，以产业为墨，写就壮丽诗篇。“十四五”期间，松桃自治县普觉镇坚持以高质量发展统揽全局，守好发展和生态两条底线，聚焦“一园三区七特”发展定位，扎实推进特色田园示范乡村及“四在农家·和美乡村”特色小寨建设，不断深化新型工业化、新型城镇化、农业现代化、旅游产业化建设。

美村：生态宜居乡村靓

美池翠竹环绕，屋舍整洁有致，茶园绿意翻滾，星空民宿与亭台水榭交相辉映……日前，走进松桃自治县普觉镇棉花山村，仿佛置身于诗意图卷。该村保洁员胡会江说：“过去村子落后，现在不仅有产业，居住的环境也美，村民和睦、邻居相亲，今年还获得‘全国文明村’称号。”

美丽乡村的颜值，根植于规划与治理。“十四五”期间，普觉镇以实施乡村振兴战略为总抓手，确保一张蓝图绘到底，勾画美丽乡村风貌，推进特色田园示范乡村及“四在农家·和美乡村”特色小寨建设，持续改善人居环境，提升乡村治理质效，打造生态、宜居的美丽乡村。

提升乡村治理质效，筑牢乡村和谐底盘。实施农村基本公共服务提升行动，加强农村基层党组织建设，创建善学、善为、善富、善治“四善乡村”治理品牌，以“解决一个问题、补齐一个短板、干出一个亮点、带动一个区域”为目标，夯实基层战斗堡垒，推广“积分制”“清单制”治理模式，推动农村社会和谐稳定。

深入实施农村防汛抗旱、供水保障、人居

环境整治提升等“八大工程”，不断完善乡村基础设施。硬化村组道路15公里、建设2个村级污水处理站等，农村生活垃圾无害化处理率达95%以上；投入320万元完善农村供水管网，农村自来水普及率达到100%，水质达标率100%；投入8732万元兴修水利，提升防洪、灌溉保障、水资源调配能力，惠及12万亩农田、1.8万名群众。

推进“厕所革命”，改造农村卫生厕所115户，普及率达85%。开展村庄绿化美化行动，种植景观树木4万余株，打造美丽庭院200户。棉花山村获评国家级“文明村”、东门村获评“铜仁市美丽乡村休闲点”。抓好耕地保护，发展美丽经济，普觉镇共有家庭农场92家，其中省级示范农场1家、市级示范农场8家；有农民专业合作社38家，市级农业产业化龙头企业达到3家，组织农产品参加展销会4次，销售额达2000余万元，带动农户户均增收2000元。

外修颜值，内塑气质。普觉镇以户为抓手、以村为基础、以乡镇为龙头，不断培育和弘扬良好家风社风。通过开展“文明家庭”“好媳妇、好婆婆”“家庭家训家风教育模范家庭”评选活动，以“评促学”树标杆。打造“孝善

茶乡·绿色普觉”品牌，深化道德讲堂建设，通过“身边人讲身边事、身边人讲自己事、身边人教身边人”的形式，结合专家讲座、业务讲学等，培育文明乡风。目前，“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的乡村画卷，正在普觉镇徐徐铺展。

兴业：产业提质富路宽

暖阳照射下，猫猫屯坝区“稻油轮作”产业基地绿意盎然。普觉镇真旗屯村党支部书记雷建军说：“稻油轮作模式让冬无闲田，提高了坝区土地使用率，让更多的群众在‘家门口’就业增收。”

以产业促增收、以产业惠民生。“十四五”期间，普觉镇聚焦“一园三区七特”发展定位，持续深耕旅游产业化、农业现代化，健全联农带农机制，实现“村村有产业，户户有增收门路”。

聚焦“一个省级生态循环农业示范园区”，深化旅游产业化。按“四季有花”理念完善基础设施、优化园区环境，聚焦“吃住行游娱购”全链条，打造茶旅研学、水果采摘、特色民宿新业态，整合茶产业资源，打响“梵净山



↑松桃自治县普觉镇村庄一景。滕树勇 摄

←坐落于青山绿水间的松桃自治县普觉镇。贺卫明 摄

茶海”品牌，强化利益联结与产业分红，让“茶园变公园、茶区变景区、茶山变金山”。不久前，园区先后举办“村跑”“村晚采茶节”等活动，推动文、体、旅融合发展。

深耕“三个农业示范区”，提速农业现代化进程。实施粮油单产、农田建设、农机应用等四大工程，做强“甘佃坝区”传统农业，巩固蔬菜、生猪等种养产业，延伸产业链提升效益；做优“猫猫屯坝区”特色农业，打造3000亩省级种植示范区，推广“稻油”“稻耳”轮作；做精“高山油茶”示范区，推行“大户+合作社”模式，发展油茶林下套种，实现一地多产、管护增收双赢。

激活“七个特色发展模块”，拓宽多元经济。按照“强村富民公司+村专业合作社+新媒体”发展模式，深化“孝善茶乡·绿色普觉”品牌建设；加快粮油、米豆腐加工厂建设，构建“育产销”一体化产业链；创新“茶叶+”“米豆腐+”饮食研发，打造养生美食品牌，全面盘活特色资源。

“一园三区七特”的发展定位，持续优化产业结构，培育了新农人，形成了“多业并举”的产业格局。“十四五”期间，普觉镇整治耕地200亩，划

政务集中：新城发展动能增强

播南街道作为遵义市播州区城镇化发展的前沿阵地，正以政务服务的“向心力”彰显区域发展硬实力。播南街道党工委牵头成立“政务服务党建联建”，整合司法局、人社局、疾控中心等入驻部门的党组织资源，推动跨部门协作，实现“数据多跑路、群众少跑腿”。

不久前，播州区司法局整体搬迁至播南街道，目前部分部门已完成搬迁，新址正式启用。这一政务资源的落地，不仅将大幅提升区域政务服务的便捷度，还将产生辐射效应，带动周边配套服务的进一步完善，为南部新城建设注入强劲动能。

“政务部门的集中，不仅方便了我们办事，更重要的是让我们感受到这片区域的分量。”在播州区人社局新址办理业务的市民王先生说，“以前总觉得这里是郊区，现在感觉完全不同了。”这一朴素的感受，折射出政务服务资源布局对区域价值和居民认同感的显著提升。

政务服务功能的持续增强，正是播南街道发展的一个缩影。继播州区疾控中心、人社局等政府职能部门相继落户后，各部门党组织积极参与“党建+政务服务”创新，如播州区疾控中心党支部开展“党员健康宣讲进社区”活动，播州区人社局党支部推出“就业帮扶”计划，播州区司法局的入驻进一步丰富了该区域的政务服务体系，显著提升了区域公共服务能力，形成了政务资源的集聚效应。

党的二十大报告明确提出，要“深入实施新型城镇化战略”“提高城市规划、建设、治理水平”。播南的实践，正是这一战略在基层的生动诠释。从规划图纸到现实图景，播南街道的政务功能区正以肉眼可见的速度成型。这片曾经的城郊结合部，如今已成为播州区行政功能疏解的重要承载地，展现出强大的发展潜力。

政务资源的持续注入，产生了明显的“磁吸效应”。随着司法局等部门的入驻，周边的商业配套、公共服务设施建设明显提速，金融机构、律师事务所等专业服务机构也纷纷布局，形成了以政务服务为核心的服务业生态圈。这种集聚效应不仅方便了居民和企业办事，更创造了大量就业岗位，吸引了更多人才落户。

从城郊结合部到政务功能逐步集聚，播南街道的蜕变彰显了播州区新型城镇化战略的成效。政务服务的“向心力”正在转化为区域发展的“硬实力”，一个功能完善、服务优质、活力迸发的城市新区正在加速崛起。

随着更多政务资源的持续注入，播南街道正以其日益完善的公共服务体系和不断优化的营商环境，成为播州区高质量发展的高地，为新型城镇化建设提供了生动实践。

教育鼎立：书香浸润未来之城

教育是民生之基，更是区域发展的“未来引擎”。播州区深谙优质教育对于城镇化建设与人口集聚的拉动作用，近年来持续在播南街道加大投入、优化布局，不断推动教育资源配置

向更高水平迈进，以教育之点亮南部新城的未来图景。

当前，播南街道教育领域喜讯不断。备受期待的播州第一小学紫薇校区已全面进入建设收尾阶段，预计将于2026年春节后正式投入使用。崭新的教学楼、现代化的教学设施、优美的校园环境，将为孩子们搭建起快乐学习、全面发展的理想平台。

与此同时，遵义市南白初级中学新校区也在播南街道正式动工。工地上塔吊林立、机器轰鸣，一派热火朝天的建设景象，一幅“教育兴城”的壮丽画卷正在这片热土上徐徐展开。

值得关注的是，播南街道已初步构建起较为完善的教育体系。目前辖区内汇聚了遵义市南锋中学、五十五中学和播州区第三小学、第九小学等多所中小学，以及实验幼儿园、俊才幼儿园、博南幼儿园等优质学前教育机构，形成了从幼儿园到初中的完整教育链条。

两大优质教育项目的落地与升级，标志着播南教育资源配置迈上了新台阶，也让“家门口上好学”从愿景变为现实，成为居民触手可及的幸福。

十多分钟。现在好了，去哪儿都方便，感觉我们这片‘老地方’一下子被拉进了城市发展的‘快车道’。”正在公交站等车的居民李女士说。

过去被认为是“城市边缘”的播南街道，如今已成为发展的热土。作为播州区南部新城的重要拓展区域，这片41.2平方公里的土地，自2017年2月成立以来，便肩负着连接城市与乡村的重任。播南街道党工委始终坚持“党建打头、项目为王、民生为本”的工作思路，将党组织建在发展一线，把党员力量聚在攻坚前沿，为区域发展注入强劲的“红色动力”。

临近“十四五”收官，回望过去，播南街道循着城市发展的脉搏稳步前行，从部分区直部门的南迁到教育资源的升级，从生活场景的革新到人居品质的跃升，每一处变化都镌刻着民生至上的印记。播南街道党工委定期开展“我为群众办实事”实践活动，组织党员干部下沉社区、企业收集问题，建立“需求清单、资源清单、项目清单”，逐一销号解决，让发展成果真正惠及群众。

教育资源的持续优化正在产生显著的“虹吸效应”。越来越多的年轻家庭选择落户播南街道，看重的正是这里从启蒙教育到义务教育阶段的优质资源供给。这种以教育引领发展的模式，不仅提升了居民的获得感和幸福感，更成为推动城镇化进程的重要引擎。

教育兴，则城市兴。播州区通过优先发展教育，不仅解决了民生关切，更构建起吸引人才、留住人才的“软实力”，为区域的长远发展注入了强劲动力。在优质教育资源的辐射带动下，播南街道正朝着宜学宜居现代化新城区的目标稳步迈进，展现出蓬勃的发展活力与广阔的发展前景。

这种教育发展与城镇化建设相互促进、相得益彰的良好局面，正是播州区坚持以人民为中心发展思想的生动体现，也为其他地区的城镇化建设提供了可资借鉴的成功经验。

人居革新：推窗见景诗意栖居

在播南街道的发展蓝图中，“好房子”建设加快推进。点易置业在“十四五”时期精心谋划的迭代力作——时代天颂，以播州高端四

城市向南 生活向上

——遵义市播州区播南街道打造城市发展新热土

潘树涛



抓紧建设的播州区播南街道。（播州区播南街道供图）

代宅的标杆之姿，落子这片热土。

作为全四代宅项目，“时代天颂”精准锚定城市南进主轴，承接城镇化进阶阶段的高阶居住需求。项目不仅完美承接区域优质教育基因，更以优质生态与配套配置，重构社区生活场景。

第四代住房的核心理念，是让城市与自然融合，将“庭院”从地面延伸到空中。“时代天颂”项目副总经理陈涛介绍：“我们不仅是在盖房子，更是在探索一种新的城市居住模式。每家每户都有一个几十平方米的庭院，可以种花、种菜、养鸟，实现‘垂直绿化’，让建筑本身成为一座‘空中花园’。”

在居住规制上，“时代天颂”将“改善”二字贯彻到底：约21%的低容积率，一梯一户的纯板楼设计，户户配备的63米挑高空庭院，将庭院搬进家中，实现“推窗见景”的诗意栖居。

从政务配套的完善到教育资源的升级，从人居品质的跃升再到生活场景的革新，播南街道的每一步发展都掷地有声。

目前，播南街道已建成入驻时代中央、中凯华府等小区，后坝棚改三期正在组织还房，

祥和家园还房项目正在有序推进。

傍晚，播南街道的轮廓在夕阳下渐渐清晰。新旧建筑错落有致，宽阔的道路纵横交错，学校、医疗机构、商场等配套设施逐步完善。这片土地正在书写着自己的答案——关于发展，关于民生，关于未来。

时间是城市发展的见证者，更是民生改善的推动者。如今的播南街道，正以蓬勃的生机，书写着新型城镇化建设的崭新篇章。

从“紫金府”成熟的静谧，到“时代天颂”建设的喧嚣，再到播南大道上车流的活力，这三个片段，共同构成了一幅城市生长的动态画卷。

在这里，城镇化不是冰冷的数据和钢筋水泥的堆砌，它是居民晨跑时感受到的今昔对比，是出行时会到的便捷，更是无数家庭对未来“诗意栖居”的真切向往。

“随着各项配套的陆续落地与时代天颂等优质项目的建成，播南街道必将以更成熟、更宜居的姿态，成为播州城市发展的‘新封面’，让居民的幸福生活在这片热土上持续升温。”播南街道党工委书记刘元森说。