

房地产市场走势怎么看

——当前中国经济问答

新华社记者 齐中熙 王优玲

住房问题，既是民生问题也是发展问题。当前的房地产市场走势备受各方关注。

9月26日召开的中共中央政治局会议强调，“要促进房地产市场止跌回稳”“要回应群众关切，调整住房限购政策，降低存量房贷利率，抓紧完善土地、财税、金融等政策，推动构建房地产发展新模式”。

从中央到地方，一揽子政策密集推出，释放出稳定房地产市场的强烈信号。在各方努力下，市场预期和发展信心提振效果如何？市场出现了哪些变化？

（一）

9月26日中共中央政治局会议后，多部门打出促进房地产市场平稳健康发展政策“组合拳”，概括起来，就是“四个取消”“四个降低”和“两个增加”。各地特别是一线城市纷纷调整优化房地产市场相关政策，力促市场回暖。

不同举措，从不同角度，直击当下房地产市场“痛点”“堵点”。

地方因城施策取消或调减限制性措施，释放购房需求；优化税收政策，降低购房交易成本；调整土地政策，控新增、盘存量，进一步发挥土地储备“蓄水池”功能；加码金融支持，为行业流动性注入“活水”……

这一套政策组合拳效果怎样？我们观察几个关键指标。

看销售面积——

国家统计局最新数据显示，从监测的40个重点城市的销售情况看，前期回调幅度较大的二线城市边际改善同比下降15.8%，降幅比1至9月收窄1.3个百分点；新建商品房销售额同比下降20.9%，降幅比1至9月收窄1.8个百分点。

住房城乡建设部网签数据显示，10月份，全国新建商品房交易网签量同比增长0.9%，连续15个月下降后首次实现增长；新建商品房和二手房成交总量同比增长3.9%，连续8个月下降后首次实现增长。

看先导指标——

国家统计局最新数据显示，从监测的40个重点城市的销售情况看，前期回调幅度较大的二线城市边际改善同比下降15.8%，降幅比1至9月收窄1.3个百分点；新建商品房销售额同比下降20.9%，降幅比1至9月收窄1.8个百分点。

住房城乡建设部网签数据显示，10月份，全国新建商品房交易网签量同比增长0.9%，连续15个月下降后首次实现增长；新建商品房和二手房成交总量同比增长3.9%，连续8个月下降后首次实现增长。

看先导指标——

（上接第一版）

深入践行“两山”理念，推动绿色低碳发展，在生态文明建设上出新绩——

森林覆盖率达到63%，绿色经济占比达46%，30多项改革经验入选国家生态文明试验区改革成果案例，森林覆盖率连续增幅、石漠化综合治理面积和世界自然遗产地数量等均居全国第一，优良生态环境已成贵州最大发展优势和竞争优势。

在绿水青山之间，3万多座桥梁有力托起追赶跨越的信心和志气。

“高桥传奇”在贵州继续书写——主桥跨越1420米、桥面至水面高度625米，花江峡谷大桥目前正在加紧施工。建成后，贵州将再升起一座“世界第一高桥”。

高铁连接山里山外，有了高铁、高速公路、机场等立体路网支撑，“走出去”“引进来”更畅通，新型工业化、新型城镇化、农业现代化、旅游产业化“四个轮子”动力更足。

围绕“四新”主攻“四化”，加速建设西部大开发综合改革示范区、巩固拓展脱贫攻坚成果样板区、数字经济创新发展创新区、生态文明建设先行区、内陆开放型经济新高地，贵州高质量发展蹄疾步稳。

激发现代优势 “富矿精开”引领产业现代化

“未来磷酸铁锂市占率还将保持高位，且伴随储能电池等应用场景的不断拓展、快充基础设施建设持续完善，磷酸铁锂应用前景还很广阔”。

11月中旬，在中组部高层次专家咨询服务活动“贵州省”调研中，中国科学院物理研究所研究员索懿敏说，贵州磷化集团处于新能源电池材料产业链前端，通过联合行业头部企业，积极布局磷酸铁锂产能项目，具备产能供应优势。

权威专家在贵州“富矿精开”一线作出的市场研判，让贵州磷化集团科研团队更加清晰地认识到，磷酸铁锂电池在二次电池中拥有重要地位，更坚定了他们为新能源事业奋斗的信心。

下接优势资源“地气”，上接现代化战略“天线”。今年2月19日，省委、省政府召开全省“富矿精开”推进大会，强调大力推进“富矿精开”是在新时代西部大开发上闯新路的重大战略选择、是贵州服务和保障国家能源资源安全的重大政治使命、是加快贵州高质量发展和现代化建设的迫切现实需要。

这是一个富有特色、极具力量的战略抓手——

在黔西南州兴仁市，“煤电网铝+”循环经济产业示范基地生机勃勃。立足已探明的36.5亿吨煤炭资源储量，兴仁强化精深用矿规划，将煤

观察房地产市场活跃度，除了销售量，还有两个先导指标：一手房的到访量，二手房的带看量。

购房属于大宗消费，从有购房意愿，到去实地精挑细选找到满意的好房子，再到讨价还价等环节，普遍需要较长过程。

记者近日走访北京、上海、南昌等多地房地产中介机构了解到，不论在工作日还是周末，都有不少客户来签约约谈，签约室里常常坐满讨价还价的买卖双方。一手房的到访量、二手房的带看量也有明显增长。这些现象的背后，是有更多居民已经在购房的进程中，至少有购房意愿或需求，表明市场活跃度出现一定程度边际改善，这对于房地产市场止跌回稳是积极信号。

看市场预期——

信心重于黄金。随着销售面积回升、先导指标提升，消费者对房地产后市的信心也得到增强，市场预期出现好转。

根据PMI调查，10月份房地产业商务活动指数比上月回升2.5个百分点，市场预期指数回升1.8个百分点。这表明在一系列政策推动下，房地产市场景气度开始改善。

记者走访北上广深一线城市和武汉、苏州、杭州等二线城市发现，市场交易活跃度有所提升，新客户从看房到最终购买的决策速度在加快，老客户减少了犹豫，甚至出现购买紧迫感。不论是新房还是二手房市场，成交周期明显加快。

以上多维度指标显示，房地产市场正在出现一些回暖迹象。

房地产市场历来有“金九银十”的说法。10月份房地产市场出现的止跌回稳积极势头，特别是商品房交易市场自2007年以来首次出现“银十”超“金九”的现象，从侧面也反映出

就地转化为电，确保当地工业园区产业发展的能源供应。

“富矿精开”是贵州构建现代化产业体系的关键一招。充分发挥50种左右矿产资源储量排全国前10位的比较优势，提升能源资源供应保障能力，全面提高产业链供应链韧性，“富矿精开”是必由之路。

这是一个内涵明确、“精”字为要的发展指引——

在铝土矿丰富的遵义市播州区，贵州成黔集团213矿场，开采出的铝土矿，经过浮选脱砷技术洗选后，进入“氧化铝—电解铝—铝制品”产业链，30家铝企“链”起一个产业集群。

精准探矿，集中力量加快推进新一轮找矿突破战略行动；精准配矿，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用；精细开矿，引导存量矿产资源向链主企业聚集；精深用矿，推进优势矿产资源精深加工，全力打造一批百亿级、千亿级产业集群。

这是一个思路明晰、底座稳固的产业蓝图——

在黔东南州天柱县，贵州省地质矿产勘查开发局101地质大队发现了千万吨级重晶石矿资源，提升了优势矿产供给能力，为当地氟化工产业可持续发展提供了资源保障。

以煤及煤层气页岩气、磷、铝、锰等“4组”矿产资源的勘探开发，保障资源精深加工、新能源电池材料、现代能源等产业集群发展；以铅和锌、重晶石和萤石、金+玉、矿泉水和地热、石灰石等钙质岩类、硅石等硅质岩类等“6组”矿产资源的勘探开发，推动资源富集地相关产业发展；以锂、稀土等“1组”新兴战略性矿产的找矿和应用研发，促进新兴产业发展，服务国家重大战略……“富矿精开”的“461工程”正高质量发展。

根据规划，到2025年，“链主+链条”产业发展模式基本形成，全国重要的资源精深加工基地、新能源动力电池及材料研发生产基地、新型综合能源基地初具规模；到2030年，三大基地基本建成，矿业产业集群和现代化产业体系基本形成。

实践凝聚共识：加快推进“富矿精开”，是贵州服务“国之大者”的必由之路，是落实“省之大计”的发展新路，是谱写中国式现代化贵州篇章的重要战略支撑。

培育新质生产力 “六大产业基地”活力迸发

11月下旬，总投资约52亿元的盘江普定2×66万千瓦燃煤发电项目1号机组顺利通过168小时试运行，这个全国首台无烟煤高效超超临界二次再热机组，开始转入商业运营。

在项目两台机组全面投入运营后，预计实现年发电量66亿千瓦时，

政策调整优化对房地产市场止跌回稳的推动力。

“总的来看，一揽子促进房地产市场止跌回稳的措施显效，10月份房地产市场出现积极变化。随着各项政策效能进一步释放，推动房地产市场止跌回稳的动能将增强。”

“中国的房地产在系列政策作用下，经过三年的调整，市场已经开始筑底。”

国家统计局、住房城乡建设部分别作出如上判断。

（二）

一方面要看到，一揽子政策开始落地显效；另一方面也要看到，房地产市场筑底是一个过程，需要长短结合、标本兼治。

首先，要“适应我国房地产市场供求关系发生重大变化的新形势”。这是去年7月24日中共中央政治局会议作出的重大判断。认识当前的房地产市场形势，首先要把握住这个变化。

供求关系是影响市场价格的关键因素，这是经济学的基本原理之一。

过去20多年，我国房地产市场总体呈现上升态势，对保障和改善民生、支撑我国经济社会发展发挥了重要作用。同时，房地产市场快速扩张，也出现了一些资金过度向房地产集中，部分房企“高负债、高杠杆、高周转”等问题。

从过去供不应求形成的市场火爆、甚至价格扭曲，到近些年主要矛盾从总量短缺转为总量基本平衡、结构性供给不足，房地产市场的底层逻辑发生变化。因此，要促进房地产市场进一步止跌回稳，对商品房建设要“严控增量、优化存量、提高质量”。

从存量上看，我国新建商品房

供应规模大，存量消化是重要调整方向。

政策层面已经明确，商品房库存较多的城市，政府可按需定购，积极支持收购存量商品房用作保障性住房。目前，各地加速推进收购存量商品房用作保障性住房，专项债券支持回收闲置存量土地、新增土地储备也在加快落地。

从增量和质量上看，人们对住房的需求已经从“有没有”向“好不好”转变，满足这部分市场需求是调整增量和提高质量的重要方向。

其次，要修复信用链条，重建市场环境信心，促进金融和房地产良性循环。打好保交房攻坚战是其中的重中之重。

一段时间以来，在房地产市场调整过程中，由于资金问题、债务问题，部分在建已售的商品住房项目面临交付困难。这一现象不仅严重损害购房者权益，也影响着市场的信心，阻碍着市场的有序运转。

针对这一“痛点”，保交房工作稳步推进，城市房地产融资协调机制适时推出——将合规房地产项目纳入“白名单”，应进尽进、应贷尽贷，满足项目合理融资需求，成为实现金融和房地产良性循环、改善市场预期的重要举措和有力保障。

目前，全国297个地级及以上城市均已建立房地产项目融资协调机制。截至10月31日，“白名单”项目贷款审批通过金额超3万亿元。年底前，随着“白名单”扩围有序推进，这一规模还将增加到4万亿元。

信贷规模的增加，预示着房地产项目融资更快更便利，保交房的继续推进更有保障。截至11月13日，保交房攻坚战推进有力，全国已交付285万套，保障购房者合法权益的同时，

装备制造

到2027年，形成资源精深加工、新能源电池材料、现代能源等3个5000亿元级产业集群，形成酱香白酒、大数据电子信息、先进装备制造等3个3000亿元级产业集群。

大抓产业、主攻工业，“3533”产业集群架起工业脊梁，富有贵州特色的在国家产业格局中具有重要地位的现代化产业体系，加快融入统一大市场。

聚焦三大要素 奋力打造世界级旅游目的地

以数字科技为画笔，描绘动人心魄的长征故事，在贵阳多彩贵州城、耀眼的“红飘带”总能吸引游客的目光。

“文化+科技+旅游”，贵州长征文化数字艺术馆（“红飘带”）拓展着红色文化视听新通道。试运行1年来，演出场次超8300场，接待观众100万人次。

在遵义老城凤凰山脚下，“伟大转折”剧场迎來一波又一波观众。通过“人、声、光、水、电、影、景”融合的全景沉浸式演艺，“伟大转折”为观众呈现了一部波澜壮阔、感人至深的红色革命史诗。

长征文化“双子星”，塑造了贵州文旅融合的新灵魂。

立足省情，印发《关于统筹实施多彩贵州重大文化工程的工作方案》，大力实施红色文化重点建设、阳明文化转化运用、民族文化传承弘扬、屯堡文化等历史文化研究推广“四大文化工程”，为打造世界级旅游目的地深度赋能。

坚持以文塑旅、以旅彰文。“阳明·问道十二境”串珠成链，可让古人体悟“知行合一”“致良知”的古圣心境；“村超”“村BA”牵手民俗洋乐，为游客创造了一个民族大联欢的灵动舞台；明代屯堡遗存悠远古朴，承载着一段“国家六百”的传奇佳话……

突出丰富业态攻坚资源，强化宣传推介攻坚客源，注重软硬并举攻坚服务，旅游业高质量发展成就突出。全省旅游及相关产业增加值占地区生产总值的比重持续提升，2023年达5.4%，已初步实现做大旅游业的目標，正处于由大到强加快转变的关键时期。

如今，聚焦“资源、客源、服务”三大要素，世界级旅游目的地的建设如火如荼。

今年7月，在厦门、上海、重庆等10个重点客源城市推出“支支串飞”“小车小团”精品线路产品；11月，推出“贵阳-兴义-荔波-铜仁”“贵阳-兴义-铜仁-遵义”两条“支支串飞”精品线路产品，多款“小车小团”精品路线产品也备受关注，为贵

州秋冬旅游又加“一把火”。

去年，省委主要领导先后到荔波、黄果树、赤水调研并提出要求——

用好世界级资源、对标世界级标准，充分发挥比较优势，以文塑旅、以旅彰文，进一步提升旅游格调品位，奋力将荔波打造成世界级旅游目的地，加快推动贵州旅游产业化实现新突破。

用好自然珍宝、文化瑰宝，发挥比较优势，加强资源整合，提升格调品位，奋力将黄果树打造成世界级旅游景区、为贵州建设世界级旅游目的地提供坚实支撑。

加快推动旅游产业提质升级，全力把赤水市丹霞瀑布云海等优质旅游资源打造成世界级旅游景区，为全省建设世界级旅游目的地提供有力支撑。

世界最大苗族村寨黔东南州西江千户苗寨、徐霞客笔下“天下山峰何其多，唯有此处峰成林”的兴义万峰林、世界自然遗产地铜仁梵净山、亚洲第一长洞绥阳双河洞……独特的山水人文魅力，造就贵州旅游兴旺的人气。

今年10月，在贵阳大数据交易所，辽宁本钢集团“本钢供应链金融数据产品登记、上架以及数据商认证流程，开始了合法、高效、有序流通和交易。

数据要素改革培育数字生产力。云上贵州大数据产业发展有限公司自主研发的“‘天元’数链公共服务平台”，为千行百业插上数据之翼，在跨领域生态补偿创新实践与贵州环境污染强制责任保险试点实践、江口县生态产品价值实现机制等31项改革成果，入选国家生态文明试验区改革成果案例。

促进农民合作经营，乡村振兴展现新气象。在黔西南州普安县，“肉家四姐妹”的农民专业合作社生意风生水起，至今已带动100多户茶农实现户均年增收1万元以上，成为乡村振兴路上的生力军。

中国式现代化，民生为大。在进一步全面深化改革进程中，群众生活越来越好，发展活力越来越足。

回望来时路，心潮澎湃：展望新未来，信心百倍。

工业化处于由中期向后期转型推进期、信息化处于中期释放期、城镇化处于快速发展中期、农业现代化处于转型发展加速期、旅游产业化处于优势转化提升期——“五期”方位蓄势勃发。

做中国式现代化建设的后发追赶者、西部欠发达地区推进中国式现代化的典型实践者、中国式现代化建设的创新探索者——“三者”定位催人奋进。

将党的二十届三中全会精神内化于心、外化于行、转化为果，当前，全省上下正全力推动进一步全面深化改革和高质量发展不断向广度和深度进军，精彩谱写中国式现代化贵州篇章，奋力开创经济兴、百姓富、生态美的多彩贵州新未来。

求，完善房地产开发、交易和使用制度，建立“人、房、地、钱”要素联动新机制等，是加快构建房地产发展新模式的重要内容。

我国房地产市场已走过20多年高速扩张阶段，过去的发展模式已不适应高质量发展的新要求，构建房地产发展新模式是大势所趋。

打造安全、舒适、绿色、智慧的好房子，成为满足人民美好生活需要的重要途径，也是促进房地产业高质量发展的重要之义。

从支撑城市扩张转向参与城市更新，从增量拉动转为增量存量联动……房地产发展要围绕老百姓在新发展阶段多样化住房需求，从户外环境、适老化、绿色低碳等方面着力，推动住房建设品质全面升级。

当前，城中村改造的政策支持范围从最初只有35个大城市扩大到全部地级及以上城市。已有1632个城中村改造项目在各大城市落地。1至10月，全国已建设筹集保障性住房和城中村改造安置房317万套（间）；到今年底，可帮助超过1000万困难群众改善住房条件。

积极实施城市更新行动，是转变城市发展方式、实现高质量发展的重要举措。

系统推进好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设，是房地产业未来发展的重心。2023年，全国已实施城市更新项目超过6.6万个，累计完成投资2.6万亿元，城市更新行动实施带来的综合性成效正在逐步显现。2024年，全国计划新开工改造城镇老旧小区5.4万个，前10个月已开工5.3万个。

协同联动，防止大起大落，才能实现房地产市场平稳、健康、高质量发展。

房地产行业正处于新旧模式转型的关键期。迎难而上，主动破局。按照中央统一部署，各地各部门正同心协力，打好土地、财税、金融等政策组合拳，让这些政策的效果充分显现。

房地产高质量发展，将为中国经济高质量发展积蓄更多新动能，为建设适应人民群众新期待的“好房子”提供更有力的支撑。

（新华社北京12月8日电）

进入人民福祉，既是当前改革的鲜明取向，也是改革取得实效的关键之举。

教育、科技、人才一体化推进。在贵州大学，“博士村长”深入田间地头，助力解决农村产业发展技术难题，“博士工程师”在企业车间，攻关产学研难题。贵州理工学院获批建设贵州省卓越工程师学院（培育）试点建设单位，在促进“教育链”“产业链”“创新链”“人才链”深度融合上久久为功。

诺贝尔生理学或医学奖获得者、“幽门螺杆菌之父”巴里·马歇尔及其团队，与贵州医科大学附属医院合作，共建贵州省马歇尔消化疾病研究中心，探索国际科研合作转化新模式。

群众“大病难病不出省”。在上海儿童医学中心贵州医院，“一切为了孩子”的理念帮助许多孩子走出危重病患困境。北京积水潭医院、上海儿童医学中心、中山大学第一附属医院、浙江省人民医院、广东省中医院积极入黔，高位推进贵州国家区域医疗中心建设运营。

生态文明建设新绩频出。积极探索司法、碳汇制度，贵州成为全国首个将“自愿认购林业碳汇替代性修复森林生态环境”引入行政执法的省份。赤水河流域生态补偿创新实践与贵州环境污染强制责任保险试点实践、江口县生态产品价值实现机制等31项改革成果，入选国家生态文明试验区改革成果案例。

促进农民合作经营，乡村振兴展现新气象。在黔西南州普安县，“肉家四姐妹”的农民专业合作社生意风生水起，至今已带动100多户茶农实现户均年增收1万元以上，成为乡村振兴路上的生力军。

中国式现代化，民生为大。在进一步全面深化改革进程中，群众生活越来越好，发展活力越来越足。

回望来时路，心潮澎湃：展望新未来，信心百倍。

工业化处于由中期向后期转型推进期、信息化处于中期释放期、城镇化处于快速发展中期、农业现代化处于转型发展加速期、旅游产业化处于优势转化提升期——“五期”方位蓄势勃发。

做中国式现代化建设的后发追赶者、西部欠发达地区推进中国式现代化的典型实践者、中国式现代化建设的创新探索者——“三者”定位催人奋进。

将党的二十届三中全会精神内化于心、外化于行、转化为果，当前，全省上下正全力推动进一步全面深化改革和高质量发展不断向广度和深度进军，精彩谱写中国式现代化贵州篇章，奋力开创经济兴、百姓富、生态美的多彩贵州新未来。

也对市场预期带来有效改善。

此外，还要释放市场潜在需求，从供需两端着手进一步激活房地产市场。

立足当前房地产市场的主要矛盾，在供给结构方面，保障性住房供给相对不足，大城市房价高，新市民、青年人住房负担较重。住房需求方面，改善性住房需求持续升级，居民对提升居住品质的愿望更为强烈。

因此，通过“四个取消”“四个降低”降低购房成本，加大保障房建设以及城中村改造等，将房地产市场注入新的需求。

从房地产市场的中长期趋势来看，满足刚性和改善性住房需求仍有发展空间。我国仍处于城镇化发展后期，持续推进以人为本的新型城镇化，将释放房地产市场更大需求潜力。

（三）

传统的房地产发展模式难以为继，未来的房地产将向何处发展？

去北京参观一次中国建筑科技馆，也许你能从中获得一些启发。

打开房门，屋内的灯光、窗帘、音乐会自动开启，欢迎主人回家；来到客厅，坐在沙发上按动按钮，对面的墙缓缓前移，一会儿就“变”出一个儿童“小游乐园”……这是记者近日在中国建筑科技馆的“好房子样板间”看到的一幕场景。

房地产发展，民生是最终落脚点。从“有没有”转向“好不好”，提升居民居住品质和幸福感是未来房地产发展的方向。通过科技赋能、创新引领，无论是新房子还是老房子，都要变成好房子。

加快构建房地产发展新模式，是房地产市场平稳健康发展的治本之策。更好满足刚性和改善性住房需

求，完善房地产开发、交易和使用制度，建立“人、房、地、钱”要素联动新机制等，是加快构建房地产发展新模式的重要内容。

我国房地产市场已走过20多年高速扩张阶段，过去的发展模式已不适应高质量发展的新要求，构建房地产发展新模式是大势所趋。

打造安全、舒适、绿色、智慧的好房子，成为满足人民美好生活需要的重要途径，也是促进房地产业高质量发展的重要之义。

从支撑城市扩张转向参与城市更新，从增量拉动转为增量存量联动……房地产发展要围绕老百姓在新发展阶段多样化住房需求，从户外环境、适老化、绿色低碳等方面着力，推动住房建设品质全面升级。

当前，城中村改造的政策支持范围从最初只有35个大城市扩大到全部地级及以上城市。已有1632个城中村改造项目在各大城市落地。1至10月，全国已建设筹集保障性住房和城中村改造安置房317万套（间）；到今年底，可帮助超过1000万困难群众改善住房条件。

积极实施城市更新行动，是转变城市发展方式、实现高质量发展的重要举措。

系统推进好房子、好小区、好社区、好城区“四好”建设，是房地产业未来发展的重心。2023年，全国已实施城市更新项目超过6.6万个，累计完成投资2.6万亿元，城市更新行动实施带来的综合性成效正在逐步显现。2024年，全国计划新开工改造城镇老旧小区5.4万个，前10个月已开工5.3万个。

协同联动，防止大起大落，才能实现房地产市场平稳、健康、高质量发展。

房地产行业正处于新旧模式转型的关键期。迎难而上，主动破局。按照中央统一部署，各地各部门正同心协力，打好土地、财税、金融等政策组合拳，让这些政策的效果充分显现。

房地产高质量发展，将为中国经济高质量发展积蓄更多新动能，为建设适应人民群众新期待的“好房子”提供更有力的支撑。

（新华社北京12月8日电）

进入人民福祉，既是当前改革的鲜明取向，也是改革取得实效的关键之举。

教育、科技、人才一体化推进。在贵州大学，“博士村长”深入田间地头，助力解决农村产业发展技术难题，“博士工程师”在企业车间，攻关产学研难题。贵州理工学院获批建设贵州省卓越工程师学院（培育）试点建设单位，在促进“教育链”“产业链”“创新链”“人才链”深度融合上久久为功。

诺贝尔生理学或医学奖获得者、“幽门螺杆菌之父”巴里·马歇尔及其团队，与贵州医科大学附属医院合作，共建贵州省马歇尔消化疾病研究中心，探索国际科研合作转化新模式。

群众“大病难病不出省”。在上海儿童医学中心贵州医院，“一切为了孩子”的理念帮助许多孩子走出危重病患困境。北京积水潭医院、上海儿童医学中心、中山大学第一附属医院、浙江省人民医院、广东省中医院积极入黔，高位推进贵州国家区域医疗中心建设运营。

生态文明建设新绩频出。积极探索司法、碳汇制度，贵州成为全国首个将“自愿认购林业碳汇替代性修复森林生态环境”引入行政执法的省份。赤水河流域生态补偿创新实践与贵州环境污染强制责任保险试点实践、江口县生态产品价值实现机制等31项改革成果，入选国家生态文明试验区改革成果案例。

促进农民合作经营，乡村振兴展现新气象。在黔西南州普安县，“肉家四姐妹”的农民专业合作社生意风生水起，至今已带动100多户茶农实现户均年增收1万元以上，成为乡村振兴路上的生力军。

中国式现代化，民生为大。在进一步全面深化改革进程中，群众生活越来越好，发展活力越来越足。

回望来时路，心潮澎湃：展望新未来，信心百倍。

工业化处于由中期向后期转型推进期、信息化处于中期释放期、城镇化处于快速发展中期、农业现代化处于转型发展加速期、旅游产业化处于优势转化提升期——“五期”方位蓄势勃发。

做中国式现代化建设的后发追赶者、西部欠发达地区推进中国式现代化的典型实践者、中国式现代化建设的创新探索者——“三者”定位催人奋进。

将党的二十届三中全会精神内化于心、外化于行、转化为果，当前，全省上下正全力推动进一步全面深化改革和高质量发展不断向广度和深度进军，精彩谱写中国式现代化贵州篇章，奋力开创经济兴、百姓富、生态美的多彩贵州新未来。