

毕节破解易地搬迁安置点物业管理难题

# 红色物业让搬迁群众住得舒心

春天的金银山社区，春暖花开，春意盎然。广场上悠扬的音乐应和着老人们优美的舞姿，学校里琅琅的读书声衬托出勃勃的生机活力。商铺人头攒动，工厂机器轰鸣，一派和谐的生活图景。

“赫章县金银山社区是毕节市易地搬迁县城集中安置点之一，建有安置房65栋，已安置脱贫群众13000余人。这里的居民都是从赫章县一些不适宜生存发展的深山区、石山区搬迁过来的，如今他们享受着小区现代化的物业服务，感受着城市的便利和舒适，彻底告别了‘一方水土养不好一方人’的困境。”赫章县金银山街道办事处主任陈会琴说。搬迁容易管理难，这是许多易地搬

迁点经常遇到的难题。为了让搬迁群众快速融入城市生活，毕节市生态移民局以赫章县为试点，探索创建了“街道党工委+物业公司+居民”的红色物业管理模式。同时，为切实解决搬迁群众的城市生活问题，赫章县金银山街道结合实际，以党建为引领，搭建红色物业服务平台，成立了赫章县首家纯集体性质的易地搬迁安置点物业管理公司。

“公司成员由街道工作人员、社区党员、网格员、联户长、居民组成，在公司的带领下，他们化身为保安人员、保洁员、水电维修员、快递员等，将城市社区的物业服务工作平台直接转移到搬迁居民的家门口。”说到物业公司的

组成人员陈会琴如数家珍。目前，该公司已在金山、银山两个搬迁社区开展物业管理服务，覆盖安置点搬迁群众13000余人。

据介绍，为保障安置社区物业管理可持续发展，该公司优先代管了安置区的商业门面308间、就业帮扶车间5000平方米、公共区域停车位756个，以及商业区广场等资产，多措并举贯彻落实资产资源盘活政策，促进公司实现年收入210万元，经营主体年收入2000余万元，帮助搬迁群众实现就近就业500人。其中部分收益用于安置区物业管理服务。

“我们要坚持以人民为中心的发展思想，不断提升搬迁群众的幸福感和满

意度。”赫章县金银山街道办事处党组书记文兵说。

赫章县金银山易地搬迁安置点以红色物业服务为载体，传承红色基因，弘扬红色文化，让搬迁群众在安居乐业中感受到党和政府的温暖和关怀。突出党建引领，彰显红色物业服务管理优势，推进易地搬迁点物业管理公司实体化运营，在提高搬迁群众生活品质的同时，也为搬迁群众提供了就近创业就业的机会和平台。通过搬迁政策和后续扶持工作，让这里的搬迁群众实现了从“搬得出”到“稳得住”“逐步能致富”的转变，切实为推动脱贫地区高质量发展助力添彩。

(李文勇 王业宏)

毕节市政务服务中心

## 擦亮“毕须办”品牌提升服务水平

毕节市政务服务中心紧紧围绕“两区一典范一基地”战略定位，以“讲政治、守纪律、负责任、有效率”为创建标准，深入实施党建“五项行动”，聚焦打造“六型干部”，以“四个突出”“四个始终”抓好规范机关创建，推动政务服务各项工作高质量发展。

毕节市政务服务中心勇于探索改革创新，全面提升党员干部干事创业的精气神，立足服务，争做主动担当、忠诚履职的表率。创新推出“三减一降”机制，推动审批再瘦身。2022年，该市平均材料缩减98个，时限压缩81.62%；企业开办时限压缩至当日办结，全省领先，跑出了政务服务“毕节速度”。

该中心深化“一窗通办”“一网通办”“跨省通办”“全省通办”“一证通办”五个通办，实现“一窗通办‘2+2’模式”改革，已申请政务

服务事项纳入综合受理比例达100%，“全程网办”率达79.15%。目前，已与25个省、46个地区、344个县建立协调联动机制，275个高频事项实现“跨省通办”、3635个事项实现“全省通办”、118个事项实现“一证通办”。

同时，推行“一件事一次办”，集成服务更温馨。将多个部门相关联的“单项事”整合为“一件事”集成化办理，变串联为并联，实现群众办事“只进一扇门、交一套资料、最多跑一次”。现已在全省率先推出20项“一件事一次办”。

自2022年以来，毕节市共办理政务服务事项916万余件，开展现场咨询、引导服务25万余人次，群众满意度连续多年在全省政务服务系统位居前列。“毕须办”政务服务品牌建设试点获推2022年全省“优秀改革试点”。

(王业宏 李文勇 陈怀功)

铜仁税务局

## 柔性执法有“温度”

“税务部门的柔性执法让我感到很舒服、很亲切，这是真正为纳税人着想。”近日，铜仁税务部门在回访纳税人王某时，他发出由衷的感叹。

两年前，王某由于个人股权转让让涉税一案被立案查办，因其对应缴税款有异议，所以对税务机关的调查产生了抵触情绪。且王某所在企业股东之间关系复杂，企业账目管理混乱，致使案件查办一度陷入僵局，数次申请延期。

为了做通王某的思想工作，铜仁税务局税务检查团队践行“说理式执法”，最终打消了王某的顾虑，让他主动递交了诉讼资料、转账记录，以及不能前来配合调查的情况说明等材料。

同时，为减轻纳税人负担，铜仁税务局同意后提供的相关证明

资料均可通过电话及线上完成，让王某得以安心陪护妻子治疗疾病。

税务检查人员经多次走访王某之前所在的企业，并扩大询问与调查范围，从相关部门调取资料，不断完善证据链条。最终，通过多方查证，让交易过程逐步得以还原，查实股权转让及相关情况，对王某作出了补缴税款、罚款，以及加收滞纳金的处理、处罚决定。

接到税务机关的处理、处罚决定后，王某没有异议，很快缴清了税款、罚款和滞纳金。该案件的顺利办结，得益于铜仁税务部门开展的说理式柔性执法，不仅切实增强了税法的刚性，还有“温度”的执法助企健康成长，进一步优化税收营商环境。

(李名远 王卜 张亚忠)

红花岗巷口镇

## 党员干部“充电蓄能”

“自信自强、守正创新，踔厉奋发、勇毅前行，为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴而团结奋斗……”近日清晨，一阵铿锵有力的读书声在遵义市红花岗区巷口镇党校响起。

为进一步提升党员干部综合素质，激发干事创业激情，努力在以学铸魂、以学增信、以学正风、以学促干方面取得实实在在的成效，巷口镇以党的创新理论为重点，开办了巷口镇晨读班，为广大党员干部提供“充电”平台。

“通过晨读，我更加深切地感受到中国共产党为人民谋幸福、为民族谋复兴的崇高追求和伟大贡献。今后，我将以时不我待的紧迫感和只争朝夕的责任感，切切实实做好各项工作。”

巷口镇年轻干部周亚说。

据了解，今年以来，巷口镇除开办晨读班外，还开办了“巷口夜校”培训班，领导班子率先垂范，主动参加学习，全体党员干部紧跟学，营造了浓厚的学习氛围，让党员干部的履职能力得到明显提升。

“巷口镇按照‘缺什么补什么’的原则，通过‘你点单’‘我送餐’的教学方式，有效调动了广大干部参与学习的积极性，干部的理论素养和业务本领不断提升。截至目前，已开办‘巷口夜校’培训班6期，周末充电班4期。”巷口镇组织委员邹美表示，下一步，巷口镇还将深入探索党员干部充电学习的新形式、新内容，把党员干部培养成开口能说、提笔能写、遇事能干的“三能”干部。

(龙洪)

施秉县人民医院

## 成功实施两例腹腔镜微创手术

近日，施秉县人民医院肝胆外科成功完成两例腹腔镜微创手术，术后患者恢复良好，均已康复出院。

据施秉县人民医院相关科室主任罗锋介绍，“在院党委的大力支持下，医院在微创治疗方面取得了重大突破。腹腔镜微创手术创伤小、痛苦少、并发症少，且住院时间短，术后恢复快，符合ERAS（加速康复外科）指南。”

大谷，在医院做了腹腔镜微创手术后说，“我本来年纪大，不想治了，但经不住家人的劝。到医院医治时得到了医护人员的悉心照料，身体恢复得很快，术后11天就基本感觉不到疼痛了。”

近年来，施秉县人民医院普外肝胆科紧跟先进技术步伐，以精湛的医疗技术和优质的服务水平为患者开展精准治疗。

(龙文娟)

铜仁

## 压实责任开展禁毒“大扫除”

近日，铜仁市召开2023年禁毒工作推进会。会议通报了2022年度禁毒工作考评情况，并结合今年一季度禁毒工作开展情况，分析形势，查摆问题，进一步压实工作责任，全力巩固该市禁毒“大扫除”专项行动成果，推动铜仁禁毒工作高质量发展。

会议指出，全市各级禁毒部门要牢牢把握党在新时代的历史使命，坚持以人民为中心的发展思想，加强与创新社会治理理念，深

化对铜仁禁毒形势发展规律的认识，找准工作短板，以全新的措施对毒品问题进行治理，全面推进新时代铜仁禁毒工作实现新发展。

会议强调，要坚持“万无一失、一失万无”的标准和“细致、精准、极致”作风，将吸毒人员管控作为基础性工作强力推进。要聚焦线索研判，聚焦禁毒队伍正规化、专业化建设，以更高标准、更严格要求开展禁毒工作。

(龙箭)

巾帼示范逐梦乡村



赤水市实施“巾帼圆梦工程”，各村（社区）党支部牵头筛选农村妇女致富能手，设立专项扶持资金和技术咨询团队，孵化一批“巾帼示范项目”，志愿服务组织通过进村入户为农村妇女提供全方位服务，不断提升农村妇女的致富带头能力。

邹进 摄

正安法院

## “巡回审判”延伸司法服务触角

近日，正安县人民法院流渡法庭通过“巡回审判”方式，对一起赡养纠纷案件进行公开开庭审理，坝坝乡东礼居部分群众旁听了庭审。

原告康某、谢某某以子女不赡养自己为由将4个子女告上了法庭，请求解除与4个子女诉前签订的人民调解协议书，并让被告小女儿康某某返还当初给付的存款与房产。

了解到两原告年近多病、行动不便，正安县法院决定将巡回法庭搬到群众家中，开展就地审理。并成功化

解了一起赡养纠纷，消除双方误会。“谢谢法官，你们能来这里开庭，让我们不用奔波，真是太贴心了。”原告康某、谢某某感激地表示。

无独有偶，在该县瑞溪镇柏坝村，一面国旗、一条横幅、一把法槌和简单的几张桌椅组成了庭审现场，承办法官当场释法明理、耐心调解，成功化解了两兄弟长达10余年的积怨。双方握手言和，冰释前嫌。

“依托‘行走的法庭’开展巡回审判工作，这是正安县法院搭建

‘点、线、面’巡回审判网的一个工作缩影。”正安县法院党组成员、副院长牟军说。

近年来，正安县法院延伸司法服务触角，积极探索“巡回审判”工作模式，将“坐堂办案”与“巡回审判”有机结合，依托便携式科技法庭设备，巡回法官用接地气庭审，有温度的司法，“送货上门”式的服务，打通了司法便民“最后一公里”。

(李跃朋)

# 息烽检察院能动履职提升案件办理质效

息烽县检察院深入贯彻中央反腐败工作部署要求，扎实履行职务犯罪检察职能，全力惩治发生在群众身边的“腐败”问题，全面护航企业发展和乡村振兴。2020年至2022年，共办理职务犯罪案件22件23人，提起公诉20件21人。

发挥机制作用，提前介入确保案件质量。息烽县检察院建立监检衔接工作机制，深化诉前引导，切实提升职务犯罪案件办理质效，提前介入率为100%。通过听取案件事实和证据情况、查阅案件证据材料等方式，对证据收集、事实认定、法律适用等方面提出

针对性意见。并被调查对象认罪态度等进行了解，充分听取监察机关意见，对移送审查起诉后适用刑事强制措施的种类等问题加强沟通协调，减少意见分歧。

坚持宽严相济，提升职务犯罪案件办理质效。该院坚持惩教相结合，在审查环节把握好“关”与“不关”，对不如实供述罪行、有能力退赃而拒不退赃的，当严则严，依法适用逮捕强制措施；对具有自首、立功、主动退赃等情节的，依法体现“宽”的待遇，通过听证会等形式，对羁押必要性进行实质性审查，谨慎适用强制措施，依法维护当

事人合法权益。推动认罪认罚从宽制度充分落实，职务犯罪案件认罪认罚适用率达90%以上，认罪认罚案件量刑建议均获法院采纳。

注重追赃挽损，主动融入反腐大局积极作用。息烽县检察院立足检察职能，持续将追赃挽损和严惩犯罪、矛盾化解、维护稳定相结合，用好快速返逃等机制，多措并举督促退赃退赔，一体推进不敢腐、不能腐、不想腐。成功办理原息烽县小寨坝镇工作人员陈某甲、陈某乙共同贪污、受贿案，追缴涉案款150余万元并及时退还被害单位。截至目前，共追缴涉案款2000万余元，有

效助力乡村振兴。

延伸办案效果，将司法效果转化为治理效能。该院坚持司法办案既抓末端、治已病，更抓前端、治未病，立足办案延伸司法效果，通过检察建议等多种形式，助力提升社会综合治理。在办案中总结发现行业监管等问题，制发行业治理检察建议10余份。在自觉接受监督的同时，强化以案释法、以案示警，主动邀请人大代表、人民监督员、发案单位参与庭审观摩，将检察办案与普法宣传深度融合，取得良好社会治理效果。

(邱艳)

## 中国长城资产管理股份有限公司贵州省分公司资产处置网络公开竞价公告

中国长城资产管理股份有限公司贵州省分公司拟对持有的贵州恒安宏贸易有限公司等35户债权资产以网络竞价的方式进行公开处置，现予以公告。

一、债权情况  
截至基准日2022年9月20日，本次拟处置的恒安宏公司等35户债权资产债权总额为607,236,610.64元，其中本金309,638,956.33元，利息293,681,923.01元，其他债权3,915,731.30元。

具体债权信息请投资者登录资产公司对外网站查询或与资产公司有关部门接洽，查询网址http://www.gwamccc.com

二、交易对象：具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人（国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、原债务企业管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人，以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、原债务企业管理层或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外）。

三、交易条件：一次性付款。

四、公告发布日期：2023年4月21日；

有效期限自2023年4月24日至2023年4月26日。

五、处置方式：通过贵州阳光产权交易所有限公司网络平台权益云于

2023年4月27日15时进行网络公开竞价。投资者在正式竞价活动开始前请务必再仔细阅读贵州阳光产权交易所有限公司网络平台权益云上发布的竞买公告等有关文件，一经报名参加本次竞价活动，应遵守竞买公告中的各项条款，并对自己的行为承担法律责任。

自公告发布之日起至网络公开竞价前受理对上述不良资产相关处置的征询和异议，以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置网络公开竞价的举报。

以上信息仅供参考，最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。

受理公示事项  
联系人：周先生 联系电话：0851-86515996  
联系人：陈先生 联系电话：0851-86518623  
通讯地址：贵州省贵阳市云岩区枣山路111号港天大厦4楼  
受理举报事项  
资产部纪检审计部（纪委办公室）联系人：陈女士  
联系电话：0851-86515427  
财政部贵州监管局监督电话：0851-88417052/0851-88417005

中国长城资产管理股份有限公司贵州省分公司

2023年4月21日