

■ 黔进先锋·贵在行动

## 我省以党建为引领积极推进城镇老旧小区改造 让老房子住得舒适安心

贵州日报天眼新闻记者 张良胜

“新的停车场规划合理，停车更方便了。”“加装了电梯，老年人出入更方便了。”“有居民议事厅，小区绿化建设是我们自己讨论决定的……”谈及所住小区改造前后的变化，贵阳市云岩区盐务街街道金仓社区、吉祥社区的居民们连连称赞。

老旧小区改造既是一项民生工程，也是一项民心工程。近年来，我省以党建为引领，将老旧小区改造作为重大民生工程，充分发挥基层党组织的政治优势、组织优势，通过居民议事会、“坝坝会”等形式，充分征求居民意见建议，积极推进城镇老旧小区改造，成效明显。目前，全省已有5601个城镇老旧小区纳入中央补助支持改造计划，惠及居民90.14万户。

如何改？  
从“政府想做”变“群众想要”

走进铜仁市石阡县泉都街道大关社区碧波水岸小区，人行道新铺上石板，车行道铺设沥青，还增设了垃圾分类设施、规划停车位等，这个修建于2003年前后的老旧小区换了新面貌。

“以前地下污水管道堵塞、公共区域乱堆乱放、道路坑洼，糟心得很。”小区居民王树蓉回忆：“尤其是雨季，污水就会从井盖流出来，臭气熏天。”

群众是否满意是老旧小区改造工作的出发点和落脚点，也是推动工作、检验成效的重要标尺。面对群众的期盼，碧波水岸小区充分考虑居民的需求和期望，通过共同商议、征集意见提高大家的参与度。

### ■ 多彩新论

老旧小区改造既是一项民生工程，也是一项民心工程。

“5601个城镇老旧小区纳入中央补助支持改造计划，惠及居民90.14万户。”我省以党建为引领，将老旧小区改造作为重大民生工程，充分发挥基层党组织的政治优势、组织优势，不断探索创新，多形式推进城镇老旧小区改造，成效明显，居民群众获得感、幸福感不断提升。

老旧小区改造是提高城市颜值，提升居民群众幸福指数的重要抓手。必须把党建引领贯穿改造全过程，将群众满意作为

### ■ 一线视角

#### 特色产业促增收

近年来，遵义市赤水市旺隆镇充分整合林地资源，合理规划产业布局，组织党员干部进村入户宣传惠农政策，通过“面对面讲、手把手教、点对点解”等方式提供农技保障，引导农民打造集种植、加工、销售于一体的林果产业链，推动乡村产业提质增效、助力群众增收致富。

图为近日，鸭冷村党员干部（左）帮助群众搬运坚果。

张鹏 摄（影像贵州）



#### “有形覆盖”促“有效服务”

## 铜仁党建赋能推动服务精准直达市场主体

贵州日报天眼新闻记者 华峰

“原以为要跑半个月，没想到两小时全办完。”拿着刚办好的退休证，贵州重力科技环保股份有限公司退休职工赖富丽对贵州大龙经济开发区政务大厅“企业之家”的效率赞不绝口。

近年来，铜仁市扎实开展新兴领域“两个覆盖”集中攻坚，构建以党建引领为核心、金融服务、人才服务、政务服务、法律服务“一引领四服务”协同发力的工作机制，持续赋能新兴领域。全市各类党组织779个、群团组织3609个，选派党建指导员1487名，推动27家机关党组织与新兴领域党组织结对共建，党组织在新兴领域凝聚力影响力不断扩大。

“‘银税互动’能用信用换贷款。”今年4月，大兴高新区幸福家园环保建材有限公司负责人王强正为资金发愁时，高新区税务局“党员首席服务团”上门指导，20分钟便完成11469万元贷款申请，企业当月产能提升35%。

搭建银企“连心桥”，破解民企融资“急难愁”。铜仁市建立健全政企银联动机制，编制《铜仁市金融助企纾困惠民手册》，选聘120名金融辅导员定点服务，大力支持省级专精特新及上规入统企业申报“中小企业信贷通”，推广知识产权质押融资，扩大小微企业“首贷户”规模。今年以来，累计为非企业授信243.57亿元、放贷166.13亿元。

在梵净山下的实验室里，“牛博士”张华琦研发的青贮饲料“黄金配方”已被写入贵州省地方标准，助推武陵山区肉牛产业发展。

激活人才创新“一池春水”。铜仁市聚焦六大生态产业，实施人才强企战略。通过政企校协作，利用本地高校资源，借助“人才日”“千名英才·智汇铜仁”等活动，柔性引进高层次人才237人；推动中伟、汇成等6家企业建立国家级博士后科研工作站，促成校企共建培养技能人才1200余人；“人才

蓄水池”计划引进急需人才带编入企，破解7项“卡脖子”难题。落实人才津贴、住房补贴、人才公寓等政策，优化人才发展生态，形成“引才—用才—留才”闭环。

“现在注销只需网上填表，整个过程半小时就办完。”在碧江区市场监管局窗口，商户杨先生向同样来办理业务的商家分享经验。

聚焦“高效办成一件事”，铜仁市打造11个“企业之家”，设立服务专员，推行“一窗受理、系统分办、统一反馈”，动态扩充12345热线“政策找企”知识库，集成办理水电气、金融等服务，响应企业咨询700余件。推进高频证照、证明电子化共享，实现以身份证和信用代码为标识“免证办”，拓展“全省通办、跨省通办”事项，推行减时限、减环节、减材料和降成本“三减一降”，力争开办企业“零成本”，组建专业服务团队，累计为企业服务1300余次。

“律师上门开展法治体检，帮我们找出

新的铁艺大门、整齐的休闲座椅、干净整洁的环境……小区新气象扑面而来。然而，就在几个月前这里还因物业撤离陷入管理困境。

为做好老旧小区治理，社区党支部以问题为导向，组织党员志愿者带头宣传，引导8号院落居民于今年4月成立自管会。在社区党组织的指导下，8号院落建立规范管理制度，安装智能门禁系统，配备24小时值班人员……“现在坐在小区里晒晒太阳，舒心多了。”居民刘大爷竖起大拇指称赞。

如何将改造后的小区管理好、维护好、治理好？各地坚持党建引领社区治理，多措并举做好老旧小区改造的“后半篇文章”。

黔西南州普安县盘水街道阳光新城小区组建“红色物业”党支部，构建起住建监管、街道统筹、社区落实、业委评议、物业执行的“五方共治”联管联治体系；贵阳市云岩区盐务街街道直面治理难题，构建“党建引领+居民自管会”治理模式，探索出一条“党建强引领、群众唱主角、治理见实效”的老旧小区蝶变之路。

从“坑洼路”到“幸福道”，从“老旧破”到“新绿美”，老旧小区改造不仅“改”出了城市的新面貌，更“改”出了居民的幸福新生活。全省各地不断强化党建引领，以打造“15分钟”生活圈为目标，优先改造提升水电路等基础设施，补齐设施短板，创新治理模式，切实把党的服务触角延伸至群众家门口。

以改造“面子”增颜值，还要通过强“里子”提内涵。各地要建立可持续的长效管理机制，探索成立小区自管会等，凝聚小区各方力量，将改造后的小区管理好、维护好、治理好，做好老旧小区改造的“后半篇文章”。

毕节市赫章县

#### 支部带头冲劲足

本报讯（记者 蒲艳梅）近日，毕节市赫章县松林坡乡4000亩香葱基地里，碧油油的香葱长势喜人，400余名务工群众正忙着采收、搬运、清洗等工序，冷链抢“鲜”运往广西、上海、重庆、广州、贵阳等地。

“跟着农业公司种香葱，党员先锋队从种植到采收全程指导，销路还不用愁，去年收入突破了20万元。”松林坡乡种植大户吴开鸿蹲在田垄间，一脸满足。

群众得实惠，企业有收益。双赢背后，是赫章县以党建引领非公企业发展，通过“建联管服”一体化举措，成立“新农汇”党支部，推动党建优势转化为发展优势、惠民实效的生动实践。

实践中，“新农汇”党支部围绕产业振兴，各党员先锋队分头行动：管理层党员积极对接职能部门和科研院所，开展技术培训；生产一线党员带头试种新品，带动农户种植生姜、香葱、大蒜等高效作物；数据组党员系统梳理土地资源，推动3000余亩土地规范流转。通过“技能培训育人才、主体培育壮队伍、利益共享暖人心”的闭环机制，企业带动参与农户实现分红356万元。

截至目前，该公司累计用工超60万人次，覆盖3000余户农户，发放劳务报酬7925.7万元。

“我们将持续推进‘两个覆盖’集中攻坚，引导更多非公企业用好党建‘红色引擎’，在产业升级、就业增收中展现新作为，让‘红色力量’真正成为高质量发展的坚实支撑。”赫章县委社会工作部部长、县委两新工委书记黄佑银说。

黔南州三都自治县人民法院

#### “党建+”助推诉讼服务再升级

本报讯（记者 杨净媛）黔南州三都自治县人民法院紧扣民族地区群众需求，精心培育“红心法官领航站”诉讼服务品牌，推动党建与业务深度融合，走出一条具有民族特色的司法为民新路径。2024年以来，群众对诉讼服务的满意度保持在98%以上。

三都自治县人民法院以抓牢“党建+示范”为引领，做细“党建+服务”，在机关诉服大厅设立“优化营商环境”“退役军人绿色通道”“涉老案件专窗”“汉语和水语窗口”，由党员干警轮值服务，2025年以来已服务651人次。针对老年人、行动不便的残疾人，党员干警牵头组成“预约立案小组”上门办立案、讲法律，目前已经上门办理79起。农忙时节组建“党员法官+法官助理+调解员”审判团队，开展“夜间法庭”服务，今年以来已开展316次，让群众“办事不误工、维权不跑腿”。

此外，协同“党建+解纷”，选派优秀党员法官与调解员组建“党员法官工作室”，聚焦婚恋家庭、金融、物业、劳务合同等本地高发纠纷，从源头预防、事中调解发力，减少诉讼增量。2025年以来，工作室调解案件271件。依托“一村（居）一法官”机制，由党员法官带头对接全县105个村居诉讼联络点，定期对矛盾纠纷高发领域开展“拉网式”排查，确保辖区矛盾纠纷“底数清、情况明”。今年以来，对累计收集矛盾纠纷全部及时导入化解程序，办结率100%。

为企业定制防火方案

#### 消防“专员”跑在前

本报讯（记者 程星）“两个厂房的间距不能小于10米，消防通道的宽度不能小于4米……”日前，在安顺夏云工业园，消防企业服务专员主动上门，为园区企业项目提供消防规划建议，帮助其规避消防安全风险。

贵州消防救援队伍加强辖区企业消防安全工作，创新思路精准优化服务助力营商环境建设。通过成立服务专班、派驻服务专员，为重大项目提供全程“前置服务”。各地消防主动还通过对接发改、工信、能源、商务、文旅等部门，掌握重大项目动态，提前介入指导，有效降低企业整改成本、缩短验收周期。在生产阶段，服务专班还联合多部门专家开展“把脉会诊”，精准排查并清除火灾隐患。

贵州消防救援队伍主动作为“靠前服务”，拧紧生产“安全阀”，通过不断推动消防安全治理模式向“事前预防”深度转型，为企业发展构筑安全网。

### ■ 党员在岗

#### 山海共育职教花

贵州日报天眼新闻记者 晏惠轩

走进铜仁市沿河自治县中等职业学校新建的护理实训室，2024级护理专业的学生们身着护士服，正在新型模拟病床前学习肌肉注射。这间配备先进的实训室，得益于东西部协作帮扶。

2024年7月，沿河中等职业学校成功立项“技能贵州”省级优质中职学校，开启了提质发展的新阶段。1个月后，广东省东莞市机电工程学校的杨良松积极响应东西部协作号召，跨越千里，赴任沿河职校校长，肩负起推进优质校建设的重要使命。

“学校已经拿到了省级优质校的‘入场券’，现在最关键的是如何把这张蓝图变为现实。”上任之初，杨良松在开展大量调研后说。

改变，从补齐短板开始。杨良松积极对接，推动帮扶资金精准落地，不仅建起了现代化的护理实训室，还用于图书信改造、运动场修缮、电商实训室建设等多个项目，夯实了优质校建设的硬件基础。

硬件设施不断提升，软实力锻造同步加强。杨良松推动实施“青蓝工程”，组建师徒结对17对；引进东莞“任务清单式”管理，修订21项制度，提升学校治理效能。

教师队伍建设的杨良松推进优质校建设的关键抓手。在东西部协作机制支持下，他进一步优化教师培养机制，推动形成“全员轮训、骨干深培”的教师成长路径。东西部协作帮扶以来，沿河职校120多名教师完成了赴东莞市机电工程学校跟岗学习。一年来，学校培养出34名“双师型”教师，18名市级名师，教师在各类比赛中获奖22项。

杨良松还推动莞铜两地建立“1+1”结对机制，借助东莞名师工作室的辐射力，通过线上教研、专题培训等方式，助力沿河教师专业提升。同时，推动学校与宇瞳光学、广东创世智能装备集团股份有限公司等东部企业达成“2+1”人才培养协议，组织学生赴东莞实习。

“省级优质校建设不是终点，而是要以此为新的起点，真正把学校建成让社会满意、家长放心、学生成才的好学校。”杨良松话语坚定。

从东莞到沿河，相隔千里，却隔不断教育帮扶的真情。在这场山海协作中，杨良松以务实的态度、专业的眼光和深厚的教育情怀，推动沿河职校在省级优质校建设道路上稳步前行，让职业教育的花朵在黔东大地上扎实生长、绚丽绽放。



杨良松（左）与学生交流。（受访者供图）