

# 托起安居梦 筑就幸福巢

## ——贵阳城投集团多措并举构建多层次住房保障体系

12.25万低收入人群通过入住公租房实现住有所居、人才房让广大新市民在筑安心工作、提前交付的安置房让回迁群众早日住进新房、高端商品房让市民拥有更多优质住房选择、“筑房e”助力房产交易安全高效便捷……

住房关系千家万户切身利益，关系人民安居乐业。近年来，贵阳城投集团围绕“城市民生服务”的主责主业，把解决住房问题作为重要的民生工程、民心工程来抓，大力推进公租房、人才房、安置房、商品房建设，构建多层次住房保障体系，并打造贵阳市房屋交易线上交易平台“筑房e”，提升房屋资源交易服务质量和效率，多举措让群众住有所居、住有宜居、住有安

居、住有优居。

公租房运营帮助低收入群体住有所居

贵阳城投集团积极贯彻落实贵阳市为

民办“十件实事”，建设运营市级统筹公租房

小区32个，针对中低收入家庭，以及残疾、

孤寡、年迈老人、低保户等困难家庭的住房

困难问题，累计为38649户、1225万符合

条件的家庭及个人成功办理入住。

不仅要住有所居，更要居有所安，贵阳

城投集团全力以赴做好公租房后续管理工作，围绕公租房小区住户生活配套需求，大力实施消防设施设备提升改造工程，配齐医

院、警务室、商超、学校等基础设施，方便衣食出行，提供有温度的物业服务，协调解决矛盾纠纷，让群众住得安心。

多年来，贵阳城投集团通过持续推进公租房小区硬件设施设备维修改造、提升便民服务水平、关心关爱困难住户等，不断提升公租房“投、融、建、管、运”水平，增强群众获得感、幸福感、安全感。

人才房打造助力新青年新市民住有宜居

人才是第一资源，是城市发展的希望和未来。贵阳城投集团落实贵阳贵安“人才兴市”战略部署，通过自建、划转、改造等方式，持续打造“城寓”人才公寓，为广大引进人才、青年人才、新市民等提供安居保障，进一步加快贵阳贵安人才集聚推动高质量发展。

为了让人生活舒心、工作安心，贵阳城投集团的“城寓”人才公寓结合不同的小区、人群进行了设计，同时提供贴心服务。此外，“城寓”人才公寓还配套打造了餐饮便利店、健身房、图书角、创客空间等公共休闲空间，精心打造人才之家，满足人才居住休闲娱乐多样需求。

截至目前，贵阳城投集团旗下已有多彩湖庭、中南海棠集、南明首钢等13个人才公寓项目共2582套住房运营，出租率达到92.78%，在建、试运营804套住房，为贵阳贵安吸引、留住人才作出积极贡献。

安置房建设让回迁群众住有安居

为解决城市建设发展过程中涉及的拆迁安置、棚户区改造等问题，贵阳城投集

团近年通过投资建设、代建等方式已建成及投用安置房6892套，面积6289万平方米，已安置房屋4649套，面积3986万平方米。2024年以来，贵阳城投集团探索全新安置房商业模式，为贵阳贵安安置房三年攻坚行动助力。

目前，贵阳城投集团正采用救一批在建安置房、采购一批存量商品房、定制一批新建安置房等“三个一批”工作思路，努力筹集更多安置房源，帮助贵阳市广大回迁群众早交房、交好房，圆更多回迁群众一个“安居梦”。

2024年10月以来，贵阳城投集团累计投资3500万元，助力贵阳经开区付官安置房、杨中安置房、观山湖区干井安置房项目成功复工复产。在各方努力下，贵阳经开区2024年完成房源交付664套，预计2025年累计交付1007套，观山湖区2024年完成房源交付208套，预计2025年累计交付400套。

商品房提质满足群众住有优居

近年来，贵阳城投集团深入推进置业开发，先后谋划实施了贵阳城投·隐翠、毓翠、融翠、叠翠、南溪等地产项目，打造“第四代”住房产品，进一步提升住房品质，满足群众的高品质居住需求，让群众住得更舒心。

贵阳城投集团目前在售的贵阳城投·叠翠入选首批贵阳市避暑旅游地产项目库，配套业主食堂、黔灵时光图书馆等，为本地人和来黔旅游游客提供高品质避暑度假生活服务。

此外，为了让群众住上更好的房子，贵阳城投集团融翠、毓翠、南溪等一系列项目，集合了优质城市配套资源和商圈，出行便利，品质更佳。

目前，贵阳城投集团已建成商品房项目3个、在建6个、拟建2个，总建设规模约31571万平方米，储备地块26宗、面积235345亩，下一步将通过自主开发、合作开发等方式进行土地盘活，精心打造更多“好房子”，不断满足群众对改善性住房的需求和期待。

“筑房e”上线让房屋交易便捷高效

4万多套新建商品房源、256万套保障房和人才保租房房源、28万余套二手房房源……伴随着快速增长的房源数量，“筑房e”影响力不断扩大，截至目前，已有超5万人注册使用。

为助力房地产交易安全、便捷、高效，贵阳城投集团打造贵阳市房地产线上交易平台，使平台与筑房网、商品房网签备案系统、存量房网签备案系统及存量房资金监管系统互联互通，在2024年6月上线该平台小程序端口“筑房e”，通过“筑房e”将所有房源信息进行集中展示，推动房产交易信息公开透明。

目前，进入“筑房e”的商品房源包括贵阳城投置业、中铁、万科、保利、龙湖等“白名单”房企的优质项目，广大用户通过它了解房源产权、出租售卖、生活配套、以旧换新等交易进展，帮助他们通过线上平台找到满意的住房。

(邹林 张海涛)

## 贵阳畅达轨道交通建设有限责任公司 “安康杯”竞赛获表彰

近日，全国总工会、应急管理部、国家卫生健康委员会联合下发《决定》，对2022年至2023年度全国“安康杯”竞赛先进单位和优秀个人进行表彰，贵阳畅达轨道交通建设有限责任公司名列其中，被评为全国“安康杯”竞赛优胜单位，是我省14家获得该奖项表彰的单位之一。

据贵阳畅达轨道交通建设有限责任公司工会主席张磊介绍，该公司成立以来，围绕贵阳轨道S1线建设，牵头倡议所有参建单位，围绕品质、安全、效益、创新、和谐等方面广泛开展“安康杯”竞赛活动，取得了明显成效。

为深入推进“安康杯”竞赛活动，畅达交通公司不仅成立了党政主管领导任组长的活动领导小组，同时确定了以“比安全、比质量、比进度、比文明施工、比亮点、创和谐团队”为主要内容的“五比一创”的竞赛内容，并结合贵阳S1线建设实际，制作了施工大干任务分解表，对各标段阶段性目标、重大节点进行逐一分解。通过优化工序、强化施工组织、加大资源配置等方式，在贵阳轨道S1线所有参建单位和广大建设者中大力营造比安全、比质量、比进度、比贡献、比文明施工的浓厚氛围。

此外，在开展“安康杯”竞赛活动

(周甜)



南方电网贵州兴义贞丰供电局

## 保障供电助企复工

连日来，南方电网贵州兴义贞丰供电局组织工作人员主动上门走访，深入了解企业复工计划、生产安排及用电需求，量身定制用电方案。同时，重点针对电表、配电室等关键用电设施开展检查，仔细排查设备隐患，并对存在隐患处指导消缺，确保企业用电安全。截至目前，该局已组织25人次工作人员，对160余户重要客户及小微企业进行用电检查，受理恢复用电企业5户，恢复容量1055千伏安。

为保障电网安全运行，该局配网运行合班制定了详细巡视计划，重点针对贞

丰电商批发物流园等用电密集区域的6条线路展开检查。

巡视过程中，工作人员对杆塔基础、接地装置、绝缘子及附属设备进行全面排查，密切掌握线路设备运行情况，及时发现处理的问题，确保线路设备可控。同时，对线路周边环境进行检查，确认有无外力破坏，以及杆号、牌号、警示标志是否完备，做到问题早发现、早处理。目前，已完成3条重点线路的巡视工作。

(文/图 周宇萍 杨娜)

南方电网贵州兴义供电局城区分局

## 推行“双经理” 打造“电管家”

2月14日，南方电网贵州兴义供电局城区分局开展2025年“全员客户经理”首期培训，60余名业务骨干参加，由此该局正式推出“双经理”协同服务新模式，致力于为每个片区配备专属“电管家”，全面提升客户服务水平。

兴义供电局城区分局摒弃传统“各管一摊”工作模式，要求全体员工掌握用电业务、配网抢修、故障处置等全流程基础知识，确保“客户找到谁，谁就是第一责任人”。同时，创新构建“服务经理+保障经理”组合，由营销与配电人员共同负责特定片区的用电服务，打造“前端

客户

接待

后台支撑

的快速响应链条。如，客户反馈停电问题时，服务经理10分钟内联系客户，保障经理同步展开现场排查，迅速高效解决用电诉求。

此次培训注重实用性，聚焦解决一线员工“该做什么、怎么做”的问题，详细解读新出台的《城区分局客户服务协同机制》，并传授基础营销与配网知识，提升客户回应用户基本用电需求的能力。

(杨娜 张欣洁)

本版责编：熊瑛 张元斌 樊天晴 版式设计：彭舒娴

## 毕节市润源资产管理有限公司与 中国长城资产管理股份有限公司贵州省分公司 债权转让暨债务催收联合公告

根据毕节市润源资产管理有限公司与中国长城资产管理股份有限公司贵州省分公司于2024年08月05日达成的债权转让协议，中国长城资产管理股份有限公司贵州省分公司将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及借款合同、担保合同和其他相关协议项下的全部权利，依法转让给毕节市润源资产管理有限公司。毕节市润源资产管理有限公司依据《民法典》第546条规定，特将债权转让事实通知各借款人、担保人以及借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情况的相关承债主体或清算主体。

毕节市润源资产管理有限公司作为上述债权的受让方，依法享有公告清单所列债权的主从权利，现公告要求清单中所列包括但不限于债务人、担保人及其清算业务人等其他相关当事人，从公告之日起立即向毕节市润源资产管理有限公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任(若借款人、担保人因各种原因发生更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格

附件:公告清单

公告清单

基准日:2024年5月11日 单位:元

序号	债务人名称	借款合同编号	本金	利息 (含罚息、复利等)	其他 (诉讼费用等)	债权合计	担保情况
1	贵州毕节黔蒜香食品有限公司	(2014)年(黔六贷)字第0001号	5,000,000.00	3,473,729.34	0	8,473,729.34	保证人:毕节市信泰投资有限公司、赵刚、唐宗锐。
	合计		5,000,000.00	3,473,729.34	0	8,473,729.34	

## 分类广告

### 股东会会议通知

股东:毛文举  
公司执行董事兼经理(法定代表人)陈代江根据《公司章程》的有关规定,召集并决定于2025年3月8日在公司办公室召开股东会会议,会议的内容有:1.变更公司住所;2.修改公司章程(包括:1.变更股东认缴出资时间;2.增加股东出资催缴及股东失权的相关规定)。请你见报后准时参加会议。逾期未参加会议的按相关法律法规处理。特此通知。  
贵州恒升电梯设备有限公司  
2025年2月20日

### 水库招租公告

贵州黔能企业有限责任公司计划将所属水库出租给渔业公司开展生态渔业养殖,意向合作方请联系:18786094107。  
国家税务总局铜仁市税务局不慎遗失(党费专户)开户许可证,证件号码:11522200M1547710B,特此声明作废。  
贵州理工投资控股有限公司,统一社会信用代码:91520115MA6DPDA059,公章遗失,声明作废。  
贵州恒升电梯设备有限公司  
2025年2月20日

### 遗失声明

本栏目仅作为信息提供,不能视为承接业务及签订合同的依据。使用本栏信息请查询对方单位或个人相关法律文件及有效证件,请勿轻易汇款,本广告不作为承担法律责任的依据。  
本栏目未授权任何第三方公司代理。刊前需提供与内容相关的手续审核后见报。  
作废。  
●陈朝辉遗失新闻记者证,编号:B52001366000053,声明作废。  
●赵昆遗失新闻记者证,编号:B52001366000018,声明作废。  
●程海遗失新闻记者证,编号:B52001366660950,声明作废。  
●吴泽蓉遗失护士执业证书,编号:202352003485,声明作废。  
●本人刘小雪遗失首钢贵州之光9号地10栋1001号房购房合同,合同号:SG9-2-2020-0719,声明作废。  
●王秀梅遗失护士执业证,编号:202052005720,及护士资格证书,管理号:30220210452010150232,声明作废。